

Quatre aspectes del nou marc urbanístic

TR de la Llei d'urbanisme - DL 1/2005 i Reglament D 305/2006

L'objectiu d'aquestes jornades és la discussió d'aspectes concrets del nou marc legislatiu a partir del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme i del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el reglament de la Llei, que introdueix canvis conceptuals en relació a la legislació anterior o bé en la quantificació i concreció de les obligacions fixades respecte de la pràctica usual de la gestió.

No es busca, doncs, una visió panoràmica, sinó aprofundir en cada un d'aquests conceptes des de la visió complementària d'un arquitecte i un jurista. Amb la voluntat que serveixin per a la reflexió, el foment i el debat, us presentem aquestes jornades, que esperem que siguin útils.

La programació s'adaptarà a cada demarcació i constarà d'aquests continguts:

1. Règim del sòl I
2. Règim del sòl II
3. Sostenibilitat del planejament
4. Instruments de política de sòl i d'habitatge
5. Gestió del sòl

Comencem amb la Demarcació de Girona amb un curs coordinat conjuntament per l'Escola Sert del COAC Demarcació de Girona, l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Girona i l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Figueres.

A la resta de les demarcacions es programarà a partir del mes de març de 2007.

Girona i
Figueres

1.02.07
8.02.07
Sala d'actes
COAC Girona

15.02.07
22.02.07
Sala d'actes
ICA Girona

1.03.07
8.03.07
Sala d'actes
ICA Figueres

18:00 a 21:00 h

Durada
18 hores

Places limitades

1.02.07 Règim del sòl: Sòl urbà no consolidat: drets, deures i règim transitori. Sòl Urbanitzable delimitat i no delimitat.

Gemma Segura, advocada, doctora en Dret

Camil Cofan Amiel, arquitecte, cap dels Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona

8.02.07 Règim del sòl: Sòl no urbanitzable, problemàtica i casuística. Catàlegs

Pere Solà Busquets, arquitecte

Advocat pendent de confirmar

15.02.07 Sostenibilitat del planejament. Aspectes mediambientals, mobilitat i paisatge

Caterina Victory Molné, advocada, assessora del Departament de Medi Ambient i Habitatge

Jacobo Ruíz, enginyer, responsable de l'Oficina territorial d'avaluació ambiental de Girona

Xavier Canosa Magret, arquitecte

22.02.07 Instruments de política de sòl i d'habitatge: Classes, tipologia, reserves de sòl i àrees tempteig i retracte

Josep Maria Alibés, advocat, director general d'Habitatge Social SA

Jordi Bosch Meda, arquitecte, responsable de remodelació de barris de la Direcció General d'Habitatge

1.03.07 Gestió: Reparcel·lacions. Valoració de finques aportades, coeficients d'homogeneització i criteris adjudicació d'habitatges de protecció

Josep Maria Llauradó Olivella, advocat

Esteve Corominas Noguera, arquitecte

8.03.07 Urbanisme concertat: Convenis urbanístics, estructura, vinculació, terminis, determinacions i patologies

Manuel Tãboas Bentanachs, Magistrat TSJC

Francisco Muñoz, advocat i secretari municipal

Joaquim Bover Busquet, arquitecte

Més informació a l'apartat d'**Administració**

www.coac.net/escolasert/normativa/70210.htm

Preu: 300 €

Preu per a:

arquitectes COAC 150 €

arquitectes COAC amb menys de tres anys de col·legiació i estudiants 120 €

arquitectes Demarcació de Girona amb menys de dos anys de col·legiació Gratuït.

Cal confirmar l'assistència per fax: 972 20 75 12 o e-mail: esert.gir@coac.net